

Saneringsdag 2025

7 oktober 2025

Bureau Sanering Verkeerslawai

Sanering Wet Geluidhinder

Wibo Soede

Bureau Sanering Verkeerslawaaï



Sanering Wet geluidhinder

- **Waar doen we het ook al weer voor?**
- **Wat is er nog te doen?**
- **Hoe doen we dat zo snel mogelijk?**
- **Resultaten Brainstorm**
- **Sanering Rijksinfrastructuur (Wet milieubeheer)**



Sanering Wet geluidhinder

- **Rapportage RIVM**

Bij *buren* en *wegverkeer* is er juist sprake van een lichte daling in het percentage ernstige slaapverstoring, terwijl bij de overige bronnen het percentage nagenoeg gelijk bleef.

Voor alle wegtypen nam de ernstige geluidshinder in 2024 ten opzichte van 2023 licht af, maar het wegtype waarop *50 km/uur* kan worden gereden, bleef de belangrijkste bron van ernstige hinder binnen de categorie '*Wegverkeer: wegtypen*'.



Rijksinstituut voor Volksgezondheid
en Milieu
Ministerie van Volksgezondheid,
Welzijn en Sport

Onderzoek Beleving **Woonomgeving** (OBW)

Hinder en slaapverstoring in de woonomgeving 2024

RIVM-rapport 2025-0082
R. van Poll | S.N. Simon



Sanering Wet geluidhinder

Wat is er nog te doen?

Projectenvoorraad

- 210 projecten zonder saneringsprogramma (99.000 woningen)
- 375 projecten in uitvoering





Sanering Wet geluidhinder

Wat is er nog te doen?

Beschikbare budgetten*

2026	24,069 miljoen
2027	23,550 miljoen
2028	22,545 miljoen
2029	22,510 miljoen



* Voor sanering Wgh **en** sanering Ow



Sanering Wet geluidhinder

Wat is er nog te doen?

Planning BSV op hoofdlijnen

2026	75 programma's, verlening facultatief
2027	65 programma's
2028	60 programma's
2029	25 programma's
2030	Budgetten en projectsubsidies Omgevingswet

* Voor sanering Wgh **en** sanering Ow





Sanering Wet geluidhinder

Hoe doen we dat zsm

Brainstorm 23 april 2025

Ruim 50 suggesties

Overzicht Suggesties				bsv 21- Brainstorm Voortgang Sanering 23 april, 2025
nr.	BELEID EN REGELGEVING		Toelichting	Haalbaar?
1	Vereenvoudigen AO, SP en Homa, ondersteuning bij opstellen AO en SP	regelgeving	Het vereenvoudigen van het AO en het SP stuit in veel gevallen op de vereisten die de wet daaraan stelt. Het besluit moet nu eenmaal per woning worden opgesteld en het AO moet voldoen aan het Bgh en Rmv 2012. Om het opstellen van een AO en SP nader te ondersteunen zal BSV zal in het tweede kwartaal op haar website suggesties en voorbeelden plaatsen voor opname in een saneringsplan. Tevens zullen we in 2025 de Handreiking Saneringsprogramma actualiseren. Daarnaast heeft BSV in voorbereiding een nieuw model voor het Homa-besluit. Het besluit is (voor burgers) beter begrijpelijk.	nee, ja
1a	Homa afschaffen	regelgeving	Onmogelijk op grond van Wgh en Ssv	nee
1b	Geluidsbelasting niet per woning	regelgeving	Onmogelijk op grond van Wgh en Ssv	nee
1c	Geluidsbelasting obv contouren	regelgeving	Onmogelijk op grond van Wgh, Rmv en Ssv	nee
1d	Eén beschikking voor de hele gemeente	beleid	BSV staat open voor een Homa-beschikking die de hele gemeente betreft. Als een gemeente dat overweegt, gaan we daarover graag in overleg. Aanvullend op het saneringsprogramma zullen we dan ook afspraken moeten maken over de subsidieverlening en uitvoeringsplanning van de maatregelen.	ja
1e	Eén beschikking voor laag belaste woningen	beleid	Is zeker bespreekbaar, maar lijkt ons alleen zinvol bij straten/gebieden waar alle geluidsbelastingen laag zijn. Dat voorkomt discussies waarom de ene woning wel en de andere niet is opgenomen. Omwille van de doelmatigheidsbeoordeling is het verder niet juist om (uitsluitend) een selectie van (laag belaste) woningen in het SP op te nemen.	ja
1f	Geen bestemmingsplantoets bouwjaar 82-86	beleid	Het uitzoeken van wanneer het bestemmingsplan is van woningen die tussen 82 en 86 zijn gebouwd is tijdrovend en niet altijd mogelijk. Kan deze toets niet worden afgeschaft? BSV zal deze suggestie met positief advies voorleggen aan lenW.	misschien
1g	Beoordeling doelmatigheid stil wegdek vereenvoudigen	beleid	In de praktijk wil een wegbeheerder geen stil wegdek vanwege onderhoudsredenen. Het simpelweg accepteren van deze mening zou welkom zijn. BSV is van mening dat de huidige handvaten in beleid en uitvoering te strikt zijn.	nee



Sanering Wet geluidhinder

Hoe doen we dat zsm

Suggesties

- Eenvoudiger saneringsprogramma's
 - Beoordeling doelmatigheid stil wegdek
 - Beoordeling verkeersintensiteiten
 - Bestemmingsplantoets bouwjaar 82-86
- Schouwingsgrens verhogen
- Steekproefsgewijze controle
- Actualiseren handreikingen
- Voorbeelden op Website
- Hogere, kostendekkende subsidies (met name VBT)
-
-



Sanering Wet geluidhinder

Resultaten Brainstorm

- Eenvoudiger saneringsprogramma's
 - Beoordeling doelmatigheid stil wegdek
 - Beoordeling verkeersintensiteiten
 - Bestemmingsplantoets bouwjaar 82-86
- Afzien van homa's
- Geen geluidsbelasting per woning meer





Sanering Wet geluidhinder

Resultaten Brainstorm

Schouwingsgrens verhogen:

Schouwingsgrens gaat van 60 naar 62 dB.
Dus pas vanaf 63 dB woning opnemen

- Handreiking
- Woningoverzicht gevelisolatie (Excel)





Sanering Wet geluidhinder

Resultaten Brainstorm

- **Steekproefsgewijze controle** ✓





Sanering Wet geluidhinder

Resultaten Brainstorm

Voorbeelden op Website

Nog niet gereed, maar wel in de maak:

- Voorbeelden voor passages in saneringsprogramma's
- Voorbeelden voor brieven aan woningeigenaren





Sanering Wet geluidhinder

Resultaten Brainstorm

Actualiseren handreikingen

- Handreiking Schouwing en projectoverzicht ✓
- Handreiking saneringsprogramma ✗ ✓
- Handreiking gevelisolatie ✗ ✓



Sanering Wet geluidhinder

Resultaten Brainstorm

Hogere, kostendeekkende subsidies (met name VBT)*:



- Verhoging VBT met gemiddeld 90%
- Extra categorie voor monumenten (Rijks- en Gemeentelijk)

Bijvoorbeeld:

Vergoeding voor akoestisch onderzoek van 1.340 naar 3.125

Vergoeding voor 'woning voldoet' van 535 naar 875

Vergoeding voor 'een maatregelwoning' van 1070 naar 1.875



* *Onder voorbehoud inwerkingtreding regeling!*



Capita Selecta

- **Facultatieve procedure**
- **Subsidie gevelisolatie bij 30km/uur**
- **Nieuwe HoMa en bekendmakingstekst**
- **Geluidgevoelige ruimten en bouwbesluit 2012**



Facultatieve procedure

Na vaststelling van het saneringsprogramma (Homa)

Uitvoeringssubsidie aanvragen

A. Op basis van maatregelbestek: klassieke procedure

B. Op basis van normbedragen: facultatieve procedure

- ondersteuning/advies wanneer gewenst
- uitvoeringsplanning naar eigen inzicht
- verantwoording na afronden project
- Wens: gunningsresultaten wel voorleggen



Isoleren van woningen langs een weg met 30 km/u

Voor woningen:

- die zijn opgenomen in een vbt-verlening
- waarvan de uitvoeringssubsidie nog niet is vastgesteld
- waarvoor geldt dat de 30 km/u is of wordt ingesteld na verlening van de vbt-subsidie.

Nu of Nooit

Tenzij de geluidsbelasting hoger is dan 65 of 70 dB komen deze woningen niet voor een bijdrage onder de Ow in aanmerking!

Notitie met aandachtspunten op website BSV



Nieuwe Homa

- Overzichtelijker
- Beter leesbaar
- Ook nieuwe tekst bekendmaking

beschikking

Datum	
Nummer	BSV/25/00180
Betreft	Besluit vaststelling ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting en maatregelen (HoMa-besluit)
Project	Velperweg te Arnhem
Bijlage(n)	1

Met dit besluit reageer ik op de stukken van 1 september 2025 en 18 september 2025 waarmee het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Arnhem heeft verzocht om vaststelling van de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting en maatregelen (HoMa-besluit) voor de Velperweg te Arnhem.

BESLUIT
Artikel 1
Gelet op
conform

bijlage 1

Deze bijlage behoort bij artikel 1 van het besluit van de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, d.d. met kenmerk BSV/25/00180.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen in de gemeente Arnhem is ingevolge artikel 90, tweede en derde lid van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting. Dit is waarde na toepassing van de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Straat	hnr	Toev	Postcode	Wonen- hoogte [m]	Geluids- belasting ten gevolge van	Aftrek niet vloegw [dB]	Geluids- belasting [dB]	Kadastrale aand.
Bronbeeklaan	1		6824 PD	1,5	Velperweg	5	57	Gemeente Arnhem, Sec
Bronbeeklaan	1		6824 PD	4,5	Velperweg	5	57	Gemeente Arnhem, Sec
Bronbeeklaan	1		6824 PD	7,5	Velperweg	5	57	Gemeente Arnhem, Sec
Pruimelaan	2		6824 HS	1,5	Velperweg	5	54	Gemeente Arnhem, Sec



Sanering Rijksinfrastructuur

Meerjarenprogramma Geluidsanering - MJPG

Rijkswegen en Spoorwegen

Alle plannen gereed, nog enkele bij Raad van State

Uitvoering is in voorbereiding of loopt al.
Gevelisolatie via Rijkswaterstaat.

