



Nieuwsbrief

Sanering verkeerslawaaai

nummer 35 | juni 2014

In dit nummer:

Sanering in kaart

Swung 1 en BSV

Overgangsregeling ISV

Aderlating

Een van de laatste
Wgh-rijkswegschermen

Recordaantal subsidieaanvragen

Verantwoording meer- en
minderwerk

Nieuwe handreiking gevelisolatie

Saneringsdag 2014

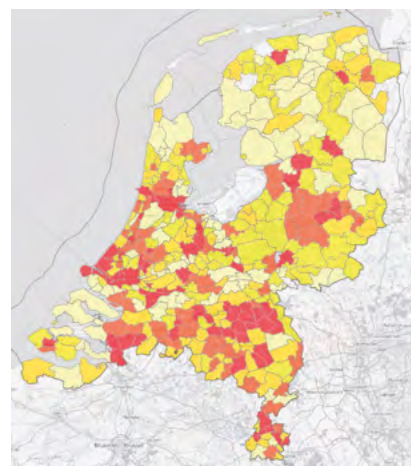
Om in uw agenda te zetten: De Saneringsdag is dit jaar op dinsdag 30 september in Utrecht.

Sanering in kaart

Dit voorjaar hebben gemeenten een inlogcode ontvangen voor onze web-applicatie Sanering in Kaart. Op de site www.saneringinkkaart.nl kunt u zien waar de saneringswoningen in uw gemeente precies liggen en wat de status er van is. Zijn ze ooit al opgenomen in een saneringsprogramma, is het een A-lijst woning, is de woning al gesaneerd? Dergelijke vragen laten zich eenvoudig beantwoorden met de kaart. Doordat we met de kaart de saneringswoningen hebben gekoppeld aan de gegevens uit de BAG (Basisregistraties Adressen en Gebouwen), is ook eenvoudig te zien of er in uw gemeente soms woningen zijn die niet bekend zijn in de BAG, of die in de BAG als niet-geluidgevoelig zijn aangemerkt.

Uit het bezook van de website maken we op dat al veel gemeenten gebruik maken van de kaart. Dat is goed, want u kunt binnenkort een verzoek van ons verwachten om ons nader te informeren over uw saneringsvoorraad. Vragen die u kunt verwachten zijn:

- Wat is de status van de niet aan de BAG te koppelen woningen?
- Zijn de woningen terecht als niet-geluidgevoelig zijn aangemerkt, of gaat het soms om woningen boven een winkel.
- Welke woningen staan ten onrechte als niet-gesaneerd aangemerkt. Vooral als het gaat om A-lijst woningen en ingestelde 30 km/u zones, is het woningbestand van BSV niet up-to-date. [» pagina 2 »](#)



Sanering in kaart »

» *Vervolg van pagina 1* » Op dit moment ontwikkelen we een aanvulling op de applicatie waarmee het mogelijk wordt om de antwoorden op deze en andere vragen eenvoudig aan ons door te geven. De kaart krijgt dan een meer interactief karakter en geeft dan de actuele stand van zaken weer.

Wibo Soede

Heeft u nog geen inlogcode voor Sanering in kaart en wilt u ook gebruik maken van de kaart-applicatie, stuurt u dan een e-mail onder vermelding van 'SiK' aan bsv@meursgeluid.nl.

Swung 1 en BSV

Sinds enige tijd voert BSV namens IenM ook taken uit in het kader van de nieuwe geluidwetgeving. Zo kunnen Rijkswaterstaat en ProRail bij ons terecht met hun verzoeken voor wijziging van de geluidproductieplafonds en met verzoeken voor tijdelijke ontheffing van de naleving van de plafonds. Ook gemeenten kunnen hun verzoeken voor wijziging van geluidproductieplafonds bij BSV indienen. In de toekomst zal BSV ook de saneringsplannen van RWS en ProRail gaan behandelen. Als u over dit onderwerp vragen heeft, vraagt u naar Vincent de Jong van BSV.

Regelgeving

Overgangsregeling ISV

Sinds 2003 is er in het kader van het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV) in totaal ruim 310 miljoen euro beschikbaar gesteld aan gemeenten voor de aanpak van hun A-lijst. Helaas weet BSV niet precies hoeveel woningen met deze middelen zijn aangepakt, maar het moeten er tienduizenden zijn, en veel gemeenten hebben waarschijnlijk hun A-lijst al kunnen afronden.

2014 is echter het laatste jaar dat gemeenten op grond van het ISV nog middelen ontvangen voor sanering van de A-lijst. Vanaf volgend jaar is het de bedoeling dat voor de sanering van A-lijst woningen weer subsidie kan worden aangevraagd. Op dit moment is een wijziging van artikel 126 van de Wet Geluidhinder in voorbereiding die dat mogelijk maakt. De A-lijst aanpak komt daarmee weer onder het regime van de Wet Geluidhinder en de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaai (Ssv) te vallen.

Het voordeel is dat daarmee de aanpak van alle lokale saneringswoningen weer onder één regime komt te vallen. Combineren van de sanering van A-lijst woningen met andere woningen wordt eenvoudiger. Een nadeel van de overgang kan echter zijn dat er een dip in de uitvoering ontstaat, omdat

gemeenten pas medio 2015 weten of ze in aanmerking komen voor een subsidie. Immers, aanvragen kunnen tot 1 februari worden ingediend waarna BSV uiterlijk 1 juni uitsluitsel geeft of de aanvraag wordt gehonoreerd. Een tweede aandachtspunt is dat gemeenten die onder het regime van ISV een uitvoeringspraktijk hebben ontwikkeld die niet voldoet aan de regelgeving onder de Wgh, zullen moeten omschakelen. Tot slot zijn er hoogstwaarschijnlijk gemeenten die het net niet lukt om met hun ISV middelen de laatste projecten af te ronden.

Om deze en mogelijk andere overgangsprikkel op te vangen en om de omschakeling van ISV naar Ssv zo soepel mogelijk te laten verlopen, is er een regeling in voorbereiding. De regeling houdt in dat gemeenten een budget kunnen aanvragen waarmee ze hetzij een al lopend ISV-project kunnen afmaken, dan wel nog een nieuw project kunnen starten. De budgetten worden niet verleend onder regime van de Wgh. De enige voorwaarden die zullen worden gesteld zijn dat met het budget aantoonbaar A-lijst woningen worden geïsoleerd en dat het budget voor 1 januari 2017 moet zijn uitgegeven. Voor de regeling is op aanvraag een bedrag van 10 miljoen beschikbaar.

LET OP: De regeling wordt waarschijnlijk per 1 augustus van kracht en **het plan is dat aanvragen uiterlijk 1 oktober moeten zijn ontvangen**. U heeft dus slechts twee maanden om een aanvraag in te dienen. Houdt dan ook onze website in de gaten, dan blijft u van de ontwikkelingen op de hoogte en kunt u straks tijdig een aanvraag doen.

Aderlating

Per 1 augustus verlaat Dolf de Gruijter het ministerie van IenM. Hij gaat een nieuwe uitdaging aan bij het Expertisecentrum Geluid van het RIVM. Sinds de sanering verkeerslawaaai in 1986 in de Wet Geluidhinder is opgenomen, is Dolf daar namens het ministerie als beleidsmedewerker bij betrokken geweest. Mede dankzij hem is de sanering verkeerslawaaai nog steeds een belangrijk onderdeel van het geluidbeleid. Voor BSV was hij al die jaren een fantastisch aanspreekpunt en een onmisbare partner bij de uitvoering van onze taken. We wensen hem veel succes en plezier in zijn nieuwe baan.



Foto: gemeente Werkendam

Een van de laatste Wgh-Rijkswegschermen in uitvoering genomen

Hier slaat de wethouder Wim de Jong van Werkendam de eerste paal van het geluidsscherm in Hank-Oost langs de A27. Het geluidsscherm is één van de laatste rijkswegschermen die nog onder de Wet geluidhinder wordt uitgevoerd.

Met het wegscherm in Hank-Oost worden 16 saneringswoningen met een geluidsbe-

lasting van maximaal 71 dB gesaneerd. De lengte van het scherm bedraagt 385 strekkende meter en wordt, gemeten vanaf bovenkant van het wegdek, 4 meter hoog. Het scherm wordt uitgevoerd in houtvezelbetonelementen en is voorzien van een innovatieve paalfundering vanwege de bodemgesteldheid van het talud. Eind april is het werk opgeleverd.

Sinds juli 2012 valt de sanering vanwege rijkswegen onder de Wet Milieubeheer en stelt Rijkswaterstaat in dat kader de saneringsplannen op. Omdat de voorbereiding van het scherm al voor 2012 was gestart, wordt het scherm nog onder de Wet geluidhinder (Wgh) afgemaakt. Verder is alleen in de gemeente Vught nog een rijkswegsanering onder de Wet geluidhinder in voorbereiding.

Recordaantal subsidieaanvragen

Ook dit jaar konden gemeenten tot 1 februari subsidieaanvragen voor saneringsprojecten indienen bij BSV. En ook dit jaar is weer volop van deze mogelijkheid gebruik gemaakt. We ontvingen maar liefst 142 nieuwe aanvragen. Dit is een aanzienlijke toename ten opzichte van vorig jaar (circa 80 aanvragen) en 2012 (circa 50 nieuwe aanvragen).

Iets meer dan de helft van de aanvragen, te weten 74, betreft gevelisolatieprojecten (circa 5.000 saneringswoningen). Voor verkeersmaatregelen en stille wegdekken zijn 51 aanvragen ingediend (circa 2.285 sane-

eringswoningen). Daarnaast worden in 12 aanvragen geluidsschermen voorgesteld als saneringsmaatregel (circa 345 saneringswoningen). Tot slot zijn er 5 reconstructies in de zin van de Wet aangemeld waar tevens

sanering een rol speelt (220 saneringswoningen). In totaal is voor circa 7.850 woningen subsidie aangevraagd.

Alle aanvragers hebben inmiddels bericht ontvangen. Hetzij dat hun aanvraag is gehonoreerd, hetzij dat BSV nog nadere informatie nodig heeft, dan wel dat BSV nog extra tijd nodig heeft om tot een besluit te komen.

Subsidies

Verantwoording meer- en minderwerk

Indien ten opzichte van een verleende subsidie meer- en minderwerk ontstaat, moet dat worden verantwoord. BSV adviseert om al het meer- en minderwerk na oplevering van het project, gelijktijdig met de melding gereed op het MA-formulier, in één keer ter beoordeling voor te leggen. De werkwijze is als volgt.

Op grond van artikel 31 van de Ssv dient u een verzoek in tot wijziging van de subsidieverlening. Per post meer- of minderwerk dient de noodzaak van deze wijziging inzichtelijk gemaakt te worden. Op basis van het door u gemelde meer- en minderwerk zal BSV de subsidieverlening wijzigen. Meerwerk dat noodzakelijk is voor de uit-

voering van het werk zal, binnen redelijke grenzen, doorgaans worden gesubsidieerd. Als aanvrager bent u niet verplicht voor iedere post meerwerk, die in de loop van het project naar voren komt, telkens een wijziging van de subsidieverlening aan te vragen. Om de administratieve lasten te beperken kan aan het einde van het project

voor deze posten gezamenlijk worden verzoekt om een wijziging van de subsidieverlening. Wij verzoeken u om dit verzoek gelijktijdig met uw melding gereed in te dienen, dat moet worden aangeleverd binnen vier weken na oplevering van het project. Als u echter tijdens de uitvoering van uw project twijfelt over de subsidiabiliteit van een bepaald meerwerk, kunt u dit tussentijds ook informeel voorleggen. Voor gevelisolatieprojecten zijn bij de melding gereed tevens de controlemetingen noodzakelijk.

Gevelisolatie

Nieuwe handreiking gevelisolatie

Uit de reacties tijdens de workshop gevelisolatie op de saneringsdag 2013 bleek dat er nog onduidelijkheid bestaat over de gegevens die BSV nodig heeft voor de beoordeling van het woningonderzoek en de uitwerking hiervan. Uit de workshop kwam naar voren dat er behoefte is aan duidelijke voorschriften vanuit BSV. Gelet hierop heeft BSV het informatieblad gevelisolatie uit 2010 herschreven en waar nodig verder gedetailleerd en aangevuld. Ook de naamgeving is gewijzigd naar 'Handreiking gevelisolatie en saneringssubsidie'.

Het doel van de handreiking is om gemeenten te ondersteunen bij hun aanpak van gevelisolatieprojecten. Wij willen met de handreiking bereiken dat isolatieprojecten op een juiste en inzichtelijke manier worden voorbereid en dat daardoor het proces van subsidie aanvragen en beoordelen door BSV soepeler verloopt en voor alle partijen minder werk met zich meebrengt.

Wat zijn nu de belangrijkste aanpassingen ten opzichte van de vorige versie? We hebben vooral geprobeerd het volledige proces en de afzonderlijke stappen helderder in

beeld te brengen. Per stap is aangegeven welke stukken moeten worden opgesteld en bij ons aangeleverd. Per stap wordt ook inhoudelijke aandachtspunten vermeld. Als zodanig is de handreiking ook een goede leidraad voor adviseurs die uw projecten voorbereiden

Speciale aandacht is besteed aan welke informatie BSV minimaal verwacht uit een woningopname. Er is toegelicht is op welke details gelet moet worden binnen de woning en hoe deze gerapporteerd moeten worden aan BSV. Het doel daarvan is dat het binnenniveau op correcte wijze berekend wordt waarna, indien noodzakelijk, maatregelen kunnen worden voorgesteld. We hopen dat de handreiking op deze manier leidt tot eenvoudiger controle van de stukken en tot minder aanvullende vragen en eventuele correcties.

Een ander belangrijk adviespunt is dat we graag zien dat bij omvangrijke projecten wordt gestart met een woningopname bij 10 proefwoningen met een hoge geluidsbelasting. Als u deze woningen volledig doorrekent en ter beoordeling voorlegt aan BSV, controleren wij de stukken en geven wij de

eventuele correcties door. Op die manier worden structurele fouten voorkomen en kan de rest van de voorbereiding soepeler verlopen.

De gewijzigde handreiking gevelisolatie en saneringssubsidie is al toegezonden aan gemeenten die op dit moment een gevelisolatieproject in voorbereiding hebben. Ook is de handreiking te downloaden van onze website.

Sylvia Verdouw

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Bureau Sanering Verkeerslawaaai in overleg met de directie Klimaat, Lucht en Geluid van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Bureau Sanering Verkeerslawaaai
Postbus 97 3440 AB Woerden
Tel 0348 – 487 450 Fax 0348 – 487 405
E-mail: bsv@meursgeluid.nl
Website: www.bsv.nu

Reageren? Bijdrage leveren? Graag!
Mail naar: nieuwsbrief@meursgeluid.nl