

<naam bewoner/eigenaar> (persoonlijk adresseren)
<adres eigenaar>
<Postcode en woonplaats eigenaar>

Onderwerp

Geluidsisolatieproject <naam project>;
<Aanbod geluidswerende maatregelen
<saneringsadres en plaats>

Uw kenmerk

[Uw kenmerk]

Ons kenmerk

[Ons kenmerk]

Bijlagen

3

Uw brief van

[Kies de datum]

Behandeld door Datum

[Naam]

[Kies de datum]

Geachte heer of mevrouw <naam>,

Hierbij willen wij u informeren over de stand van zaken van het geluidsisolatieproject <naam project> in <plaats> en het aanbod geluidwerende maatregelen aan uw woning.

Uitkomst geluidonderzoek

Het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat heeft de geluidsbelasting op de gevel van uw woning vastgesteld (op basis van het saneringsprogramma). Op basis van de vastgestelde geluidsbelasting en de uitgevoerde woningopname zijn berekeningen uitgevoerd. De berekeningen laten zien dat het geluid in één of meer ruimtes in uw woning aan <Adres sanering en hnr> hoger is dan 43 dB. Dat wil zeggen dat het geluid in (een deel van) uw woning te hoog is. Op basis van deze uitkomst hebben wij besloten om u een aanbod te doen om de geluidsisolatie van uw woning te verbeteren. Het aanbod vindt u in de bijlage bij deze brief. **Het aanbod zal, indien u toestemming verleend, telefonisch met u worden besproken.**

Toestemming

De maatregelen worden pas na uw instemming aangebracht. Uw expliciete toestemming is dan ook nodig door middel van ondertekening van bijgaande deelnameverklaring. U kunt uw instemming kenbaar maken door het formulier te ondertekenen en naar ons terug te sturen. Ons adres is: <naam gemeente/Omgevingsdienst>, via telefoonnummer <telefoonnummer> of e-mailadres: <e-mailadres> met in het onderwerp de vermelding van het briefkenmerk. De deelnameverklaring is in tweevoud bijgevoegd. Het tweede exemplaar is voor uw eigen administratie.

Wij verzoeken u om bijgaande deelnameverklaring **binnen uiterlijk 3 weken** na verzenddatum van deze brief aan ons op te sturen per post of per e-mail. Indien u geen toestemming verleent, dan komt uw woning ook in de toekomst niet meer in aanmerking voor geluidwerende maatregelen. Dit wordt vastgelegd in een besluit dat wordt opgenomen in het Kadaster. Ook na eventuele verkoop van uw woning kan de nieuwe eigenaar geen subsidie van de overheid krijgen om maatregelen tegen geluid te nemen.

Vervolg

Wij hebben <naam adviseur> opdracht gegeven om het geluidsisolatieproject te begeleiden. Indien u toestemming heeft verleend, dan nemen zij telefonisch contact met u op voor het maken van een afspraak om de geluidwerende maatregelen te bespreken.

Of:

De gemeente/Omgevingsdienst schakelt een aannemer in voor het aanbrengen van de geluidwerende maatregelen. Deze aannemer zal meerdere woningen in uw omgeving isoleren en hanteert daarbij een planning. De aannemer spreekt in overleg met u af wanneer de werkzaamheden in uw woning gaan plaatsvinden. Wij geven uw contactgegevens door aan de

aannemer, zodat hij een afspraak met u kan maken. Uiteraard wordt met uw gegevens zorgvuldig omgegaan.

Voordat de aannemer met de werkzaamheden begint, komt hij langs om de exacte maten op te nemen en u te informeren over de uitvoering van de werkzaamheden. Als u daarnaast specifieke wensen heeft welke niet in het voorgestelde isolatieplan staan, dan kunt u deze met de aannemer bespreken. De kosten voor deze wensvoorzieningen zijn voor uw eigen rekening.

Tot slot

Na het uitvoeren van alle werkzaamheden in uw omgeving voeren wij bij één op de twintig woningen in het project een controlemeting uit. Dit doen we om vast te stellen of de aangebrachte geluidsbeperkende maatregelen voldoende geluid tegenhouden. Als uw woning hiervoor geselecteerd wordt, dan wordt u hier tijdig over geïnformeerd.

Vragen

Als u vragen hebt naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer/mevrouw <naam contactpersoon> van de <naam gemeente/Omgevingsdienst>, via telefoonnummer <telefoonnummer> of e-mailadres: <e-mailadres> met in het onderwerp de vermelding van het briefkenmerk.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van <naam>,
namens deze,

Bijlagen

- Deelnameverklaring + voorwaarden aanbod geluidwerende maatregelen in tweevoud
(voorbeeld beschikbaar)
- Tekening met daarop de geluidwerende maatregelen
- Retourenvelop