

Bekendmaking sanering verkeerslawaaï, vaststelling van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting en maatregelen, Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat

Saneringsprogramma Wagenstraat in de gemeente Maassluis

De Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat maakt bekend dat op 23 oktober 2025 een besluit is genomen over het saneringsprogramma Wagenstraat van de gemeente Maassluis. Het kenmerk van het besluit is BSV/25/00198. In het besluit is:

- met toepassing van artikel 90, tweede en derde lid van de Wet geluidhinder de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting vastgesteld die de in het saneringsprogramma opgenomen woningen vanwege verkeerslawaaï mogen ondervinden;
- bepaald dat burgemeester en wethouders van Maassluis geluidwerende maatregelen moeten treffen aan de woningen in het programma die een hogere geluidsbelasting hebben dan 48 dB, als het geluidsniveau binnen in de woning hoger is dan 43 dB (zoals genoemd in artikel 111b, derde lid van de Wet geluidhinder).

Aanleiding en korte samenvatting van het besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maassluis hebben een saneringsprogramma opgesteld voor woningen langs de volgende weg:

- Wagenstraat.

De betreffende woningen zijn vóór 1 januari 2009 door burgemeester en wethouders bij mij aangemeld als saneringssituatie. In het saneringsprogramma is gekeken of – en hoe – het verkeerslawaaï bij deze woningen verminderd kan worden tot de streefwaarde van 48 dB. Uit het onderzoek blijkt dat maatregelen zoals verkeersmaatregelen, stil asfalt of geluidschermen hier niet geschikt zijn. Ze zijn te duur, helpen onvoldoende of geven problemen voor het verkeer of de inrichting van de omgeving.

Omdat het geluid bij de woningen boven de 48 dB blijft, wordt onderzocht of de geluidsisolatie van de woningen voldoende is. Als blijkt dat het geluid in de woning boven de wettelijke grens van 43 dB komt, zullen burgemeester en wethouders de eigenaar een aanbod doen om geluidsisolerende maatregelen aan te brengen.

Bij het besluit hoort een bijlage met de betreffende woningen met de daarbij vastgestelde ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting.

Inzien van het besluit

Het besluit en de bijbehorende documenten zijn vanaf 16 januari 2026 zes weken in te zien op de hiernavolgende plaatsen.

- Het stadhuis van Maassluis, tijdens de openingstijden van het Publiekscentrum: van 8.00 uur tot 16.00 uur. Contact en openingstijden | Gemeente Maassluis.
- Gemeentelijke bekendmakingen (Daadkracht). Zoeken in alle documenten | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen.
- De gemeentewebsite www.maassluis.nl/geluidsanering-wagenstraat.
- Het Bureau Sanering Verkeerslawaaï (Steinhagenseweg 2d, Woerden) op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur. Als u op deze locatie de stukken wilt inzien, neem dan vooraf telefonisch contact op via 0348-487 450.
- Daarnaast zijn het besluit en de woninglijst te vinden op de website www.bureausaneringverkeerslawaaï.nl onder Lokale sanering en Bekendmakingen.

Bezwaar

Tegen genoemd besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt, op grond van artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht, zes weken. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit door middel van publicatie bekend is gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:



De Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat
p/a Bureau Sanering Verkeerslawaaï
Postbus 97
3440 AB Woerden

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste de naam, het adres, de woonplaats, het telefoonnummer en het e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.



beschikking

**Directoraat-generaal
Milieu en Internationaal**

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Steinhagenseweg 2d
Postbus 97
3440 AB WOERDEN
T 0348 - 487 450

Datum	
Nummer	BSV/25/00198
Betreft	Besluit vaststelling ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting en maatregelen (HoMa-besluit)
Project	Maassluis, Wagenstraat
Bijlage(n)	1

Datum
23 OKT 2025

Projectnummer
2016.063.00

Zaaknummer
-

Met dit besluit reageer ik op de e-mail van 2 oktober 2025 waarmee het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maassluis mij het saneringsprogramma 'Akoestisch onderzoek saneringsprogramma Wagenstraat Maassluis' heeft toegezonden en mij verzoekt om de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting en de maatregelen vast te stellen.

BESLUIT

Artikel 1 (Vaststelling ten hoogste toelaatbare waarde)

Gelet op artikel 90, tweede en derde lid van de Wet geluidhinder besluit ik conform het saneringsprogramma tot vaststelling van de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting op de gevels van de in bijlage 1 bij dit besluit vermelde woningen.

Artikel 2 (geluidwerende maatregelen)

Voor de woningen in bijlage 1 bij dit besluit die een hogere geluidsbelasting ondervinden dan 48 dB, treffen burgemeester en wethouders van Maassluis geluidwerende maatregelen, voor zover niet wordt voldaan aan de in artikel 111b, derde lid, van de Wet geluidhinder genoemde binnenwaarde van 43 dB.

Artikel 3 (Inschrijving kadaster)

Gelet op artikel 110i van de Wet geluidhinder zend ik voor de woningen waarop de geluidsbelasting de waarde van 48 dB overschrijdt, een afschrift van dit besluit aan het kadaster.

WETTELIJK KADER

Overgangsrecht

Op grond van artikel 3:4 van de Aanvullingswet geluid juncto artikel XII van het Aanvullingsbesluit geluid, blijft de Wet geluidhinder van toepassing op een saneringsprogramma en het vaststellen van de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting en maatregelen voor projecten waarvoor vóór 1 januari 2024 een subsidie is verleend als bedoeld in artikel 7 eerste lid van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaï.

Opstellen saneringsprogramma

Op grond van artikel 89, eerste lid, van de Wet geluidhinder stellen burgemeester en wethouders ten aanzien van de woningen die op grond van artikel 88, eerste lid van de Wet geluidhinder, zoals dat luidde voor 1 januari 2007, aan onze minister zijn gemeld, een programma op van maatregelen die naar hun oordeel in aanmerking komen om de geluidsbelasting, vanwege de weg, van de gevels van de op grond van artikel 88, zoals dat luidde voor 1 januari 2007 gemelde woningen zoveel mogelijk te beperken tot 48 dB.

Er is sprake van een tijdig gemelde saneringswoning als het betreffende geluidsgevoelige object voor 1 januari 2009 bij de staatssecretaris is gemeld, binnen de geluidszone langs de weg is gelegen en vanwege die weg op 1 maart 1986 een geluidsbelasting op de gevel ondervond van meer dan 55 dB(A). Indien de situatie tussen 1 januari 2007 en 31 december 2008 is gemeld, geldt de hogere norm van 60 dB(A).

Uitsluitend tijdig gemelde saneringswoningen kunnen in een saneringsprogramma worden opgenomen.

Vaststellen saneringsprogramma

Op grond van artikel 90, tweede tot en met vijfde lid, van de Wet geluidhinder worden de ten hoogste toelaatbare waarden en de aard van de maatregelen op basis van het door de gemeente opgestelde saneringsprogramma vastgesteld door de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat.

Op grond van artikel 3.5, eerste lid van het Besluit geluidhinder kan de staatssecretaris voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting een hogere waarde dan 48 dB vaststellen in gevallen waarin toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting tot die waarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

In de Regeling doelmatigheid maatregelen Wet geluidhinder is invulling gegeven aan de wijze waarop bezwaren van overwegende financiële aard dienen te worden gemotiveerd. In deze regeling is opgenomen op welke wijze de afweging plaatsvindt tussen de kosten van de maatregelen en het effect van deze maatregel (doelmatigheidscriterium).

Op grond van artikel 3.7, tweede lid van het Besluit geluidhinder dienen achtereenvolgens de volgende maatregelen te worden overwogen.

- Het toepassen van bronmaatregelen.
- Het toepassen van geluid afschermende maatregelen.
- Het onttrekken van de woningen aan de bestemming.

Op grond van artikel 111b, derde lid, van de Wet geluidhinder treffen burgemeester en wethouders geluidwerende maatregelen indien een hogere ten hoogste toelaatbare waarde dan 48 dB wordt vastgesteld. Deze geluidwerende maatregelen strekken tot het terugbrengen van de geluidsbelasting binnen de woningen, voor zover niet wordt voldaan aan binnenwaarde van 43 dB.

**Directoraat-generaal
Milieu en Internationaal**

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Datum
23 OKT 2025

Kenmerk
BSV/25/00198

Het besluit, voor zover dit ziet op woningen die na uitvoering van de saneringsmaatregelen een geluidsbelasting ondervinden van meer dan 48 dB, wordt op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder, ingeschreven in het kadaster.

In artikel 3.8 van het Besluit geluidhinder is opgenomen waaraan een door burgemeester en wethouders op te stellen saneringsprogramma aan moet voldoen.

**Directoraat-generaal
Milieu en Internationaal**

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Datum
23 OKT 2025
Kenmerk
BSV/25/00198

PROCEDUREEL

Op 2 oktober 2025 hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Maassluis mij verzocht om het door hen opgesteld saneringsprogramma 'Akoestisch onderzoek saneringsprogramma Wagenstraat Maassluis' vast te stellen. Het saneringsprogramma is door burgemeester en wethouders vanaf 10 april 2025 zes weken ter inzage gelegd. Op het programma zijn geen zienswijzen ontvangen.

Het programma voldoet aan de daaraan te stellen vereisten.

Het saneringsprogramma wordt ongewijzigd bij onderhavige besluit betrokken en er is daarom geen aanleiding om een nadere voorbereidingsprocedure te volgen.

INHOUDELIJK

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maassluis hebben een saneringsprogramma opgesteld voor 12 woningen langs de volgende weg:

- Wagenstraat.

De bedoelde woningen zijn door burgemeester en wethouders vóór 1 januari 2009 als saneringssituatie aan mij gemeld. In het saneringsprogramma is aangegeven of en zo ja, op welke manier de geluidsbelasting van deze woningen zoveel als mogelijk kan worden teruggebracht tot de streefwaarde van 48 dB. De betrokken woningen zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit.

Maatregelafweging

In het saneringsprogramma is de afweging gemaakt tussen de kosten van een maatregel en het geluideffect van deze maatregel. Deze afweging is gemaakt op basis van het doelmatigheidscriterium.

De afweging leidt ertoe dat er geen geluidbeperkende maatregelen in aanmerking komen om de geluidsbelasting op de woningen te verlagen. Geluidbeperkende maatregelen zijn maatregelen aan de bron, zoals de aanleg van een stil wegdek of het treffen van verkeersmaatregelen en maatregelen in de overdracht van geluid zoals geluidschermen.

In het saneringsprogramma is gemotiveerd waarom van geluidbeperkende maatregelen is afgezien. Het treffen van maatregelen voor deze woningen stuit op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige of landschappelijke aard.

Ik kan instemmen met deze afweging.

Geluidwerende maatregelen

Omdat de geluidsbelasting op de woningen hoger blijft dan 48 dB, komen de woningen in aanmerking voor een onderzoek naar de geluidwering van de woning. Als uit dit onderzoek blijkt dat binnen de geluidsgevoelige ruimten van deze woningen de wettelijke binnenwaarde wordt overschreden dan zullen burgemeester en wethouders aan de eigenaar van de woning een aanbod doen om geluidwerende maatregelen te treffen.

Voor woningen met een geluidsbelasting van 62 dB (geluidsbelasting zonder de aftrek zoals opgenomen in de kolom aftrek artikel 110g Wgh in bijlage 1 bij dit besluit) of lager kan op basis van een visuele inspectie worden vastgesteld dat een nader onderzoek niet noodzakelijk is.

Beoordeling akoestisch onderzoek

De ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting is bepaald overeenkomstig het Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012. Hierbij is uitgegaan van een prognose voor het jaar 2034 voor de verkeersgegevens en is toepassing gegeven aan artikel 110g van de Wet geluidhinder door een aftrek toe te passen van 5 dB. Ik kan instemmen met deze uitgangspunten en met het akoestisch onderzoek dat aan het saneringsprogramma ten grondslag ligt.

TEN SLOTTE

Dit besluit wordt toegezonden aan burgemeester en wethouders van de gemeente Maassluis.

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,
voor deze:
Het hoofd van het Bureau Sanering Verkeerslawaaï,

ir. W. Soede

**Directoraat-generaal
Milieu en Internationaal**

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Datum
23 OKT 2025

Kenmerk
BSV/25/00198

Bijlagen

Bij dit besluit hoort de volgende bijlage:

1. Overzicht vastgestelde ten hoogste toelaatbare waarden van de geluidsbelasting

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de datum van bekendmaking door middel van publicatie, op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift worden ingediend bij de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, Bureau Sanering Verkeerslawaaï, Postbus 97, 3440 AB Woerden.

Het bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam, het adres, de woonplaats, het telefoonnummer en het e-mailadres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waarop het geschil betrekking heeft, omvattende de datum, het kenmerk en het onderwerp ervan;
- d. de gronden van bezwaar.

Bij het bezwaarschrift wordt zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft meegezonden.

Voor algemene inlichtingen over het indienen van een bezwaarschrift kan de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' over voorzieningsmogelijkheden op grond van de Algemene wet bestuursrecht worden aangevraagd bij: Informatie Rijksoverheid, Postbus 20002, 2500 EA Den Haag of telefonisch via telefoonnummer 1400. De brochure kan ook worden gedownload via:
www.rijksoverheid.nl

Directoraat-generaal Milieu en Internationaal

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Datum

23 OKT 2025

Kenmerk

BSV/25/00198



bijlage 1

Deze bijlage behoort bij artikel 1 van het besluit van de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, d.d. 23 OKT 2025 met kenmerk BSV/25/00198.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen in de gemeente Maassluis is ingevolge artikel 90, tweede en derde lid van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting. Dit is de waarde na toepassing van de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Directoraat-generaal
Milieu en Internationaal

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Datum
23 OKT 2025

Kenmerk
BSV/25/00198

Straat	Hnr	Toev	Postcode	Waarneem- hoogte [m]	Geluidsbelasting ten gevolge van	Aftrek artikel 110g Wgh [dB]	Geluids- belasting [dB]	Kadastrale aanduiding
Wagenstraat	1	B	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 10195, A1
Wagenstraat	1	B	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 10195, A1
Wagenstraat	3		3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6281, G0
Wagenstraat	3		3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6281, G0
Wagenstraat	5		3142 CR	1,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6280, G0
Wagenstraat	5		3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	49	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6280, G0
Wagenstraat	5		3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	50	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6280, G0
Wagenstraat	7	A	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 7107, G0
Wagenstraat	7	A	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	48	Gemeente Maassluis, Sectie D, 7107, G0
Wagenstraat	11		3142 CR	1,5	Wagenstraat	5	57	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9637, G0
Wagenstraat	11		3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	58	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9637, G0
Wagenstraat	11		3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	58	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9637, G0
Wagenstraat	15		3142 CR	1,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 7860, G0
Wagenstraat	15		3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 7860, G0
Wagenstraat	15		3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 7860, G0
Wagenstraat	17		3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6272, G0

Straat	Hnr	Toev	Postcode	Waarneem- hoogte [m]	Geluidsbelasting ten gevolge van	Aftrek artikel 1109 Wgh [dB]	Geluids- belasting [dB]	Kadastrale aanduiding
Wagenstraat	17		3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6272, G0
Wagenstraat	21	A	3142 CR	1,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6433
Wagenstraat	21	A	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6433
Wagenstraat	21	A	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6433
Wagenstraat	23	A	3142 CR	1,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6432
Wagenstraat	23	A	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6432
Wagenstraat	23	A	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	61	Gemeente Maassluis, Sectie D, 6432
Wagenstraat	29	A	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9197, A5
Wagenstraat	29	A	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9197, A5
Wagenstraat	31	A	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9197, A2
Wagenstraat	31	A	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	60	Gemeente Maassluis, Sectie D, 9197, A2
Wagenstraat	33	A	3142 CR	4,5	Wagenstraat	5	59	Gemeente Maassluis, Sectie D, 1019, A4
Wagenstraat	33	A	3142 CR	7,5	Wagenstraat	5	59	Gemeente Maassluis, Sectie D, 1019, A4

**Directoraat-generaal
Milieu en Internationaal**

Directie
Duurzame Leefomgeving en
Circulaire Economie

Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Datum
23 OKT 2025

Kenmerk
BSV/25/00198

Ter waarmede:

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,
voor deze:
Het hoofd van het Bureau Sanering Verkeerslawaaï,

ir. W. Soede